

### 1. Standsning af rentetilskrivning

TOTALBANKEN A/S kan til enhver tid vælge at standse rentetilskrivningen på misligholdte lån og kreditter administrativt og regnskabsmæssigt.

Hvis rentetilskrivningen standser, og det ikke er efter aftale med jer, betyder det ikke at TOTALBANKEN A/S giver afkald på at få forrentet sit krav og at kræve dækning for senere påløbne omkostninger. Dette gælder, selv om der på et kontoudskrift eller lignende står, at rentetilskrivningen er standset.

### 2. Regulering af ydelse

Ved ændring af rente og omkostninger er TOTALBANKEN A/S berettiget til at ændre ydelsernes størrelse, antal eller hyppighed eller en kombination heraf.

### 3. Oplysning om økonomiske forhold

I skal holde TOTALBANKEN A/S orienteret om jeres økonomiske forhold og på anmodning indlevere økonomiske oplysninger.

### 4. Opsigelse og indfrielse

TOTALBANKEN A/S kan opsiges lån og kreditter helt eller delvist uden varsel og forlange betaling af det skyldige beløb, herunder påløbne renter og omkostninger.

Ved TOTALBANKEN A/Ss opsigelse har I krav på en saglig begrundelse.

I har til enhver tid ret til helt eller delvist at indfri jeres forpligtelser i henhold til låne- og kreditaftalen, medmindre andet er aftalt.

### 5. Misligholdelse og andre forfaldsgrunde

I følgende situationer må det forventes, at TOTALBANKEN A/S vil udnytte sin ret til at opsiges lån og kreditter uden varsel og forlange hele gælden betalt straks. Det er ikke en udtømmende opremsning:

- Hvis ydelser, renter, provision eller afdrag ikke betales ved forfaldstidspunktet. Ved kreditter gælder dette også, hvis I overtrækker kredittens maksimum uden TOTALBANKEN A/Ss tilladelse.
- Hvis I udsættes for individuel retsforfølgning i form af udlæg eller arrest.
- Hvis I tages under rekonstruktions- eller konkursbehandling eller inddrager gældssaneringsstøtte.
- Hvis I afgår ved døden.
- Hvis I tager fast ophold uden for landets grænser, flytter hjemsted til udlandet eller flytter væsentlige aktiviteter til udlandet, og der ikke forinden er truffet aftale om lånets/kredittens (fortsatte) afvikling.
- Hvis I har givet urigtige oplysninger af betydning for lånets/kredittens oprettelse.
- Hvis I ikke senest 14 dage efter udarbejdelse indleverer årsrapport/årsregnskab, indtægts- og formueopgørelse for så vidt angår personligt drevet virksomhed, samt enhver anden økonomisk oplysning som TOTALBANKEN A/S måtte kræve.
- I undlader at holde TOTALBANKEN A/S orienteret om jeres økonomiske forhold.
- Føringelse af jeres kreditværdighed.
- Ikke orienterer TOTALBANKEN A/S om ændringer i virksomhedens ledelse, ejer- og vedtægtsforhold, herunder om indbyrdes aftaler mellem ejerne, der har betydning for jeres engagement i TOTALBANKEN A/S.
- Hvis pantsatte effekter sælges uden TOTALBANKEN A/Ss forudgående samtykke.
- I pantsat båd, bil, andet løsøre eller fast ejendom ikke holdes behørigt forsikret eller på anmodning undlader at dokumentere dette.

- Uden TOTALBANKEN A/Ss forudgående samtykke udlodder ekstraordinært udbytte, som efter TOTALBANKEN A/Ss vurdering har betydning for jeres engagement i TOTALBANKEN A/S.
- Uden TOTALBANKEN A/Ss forudgående samtykke erhverver egne kapitalandele (aktier/anpartar) i et sådant omfang, at det efter TOTALBANKEN A/Ss vurdering har væsentlig betydning for jeres engagement i TOTALBANKEN A/S.
- Direkte eller indirekte stiller midler til rådighed, yder lån eller stiller sikkerhed for tredjemands erhvervelse af kapitalandele i jer, eller jeres moderselskab, eller for et moderselskabs forpligtelser uden TOTALBANKEN A/Ss samtykke af en sådan størrelse, at det har betydning for jeres engagement i TOTALBANKEN A/S.
- Helt eller delvist ændrer jeres hidtidige forretningsområde, herunder ved afvikling eller udvidelse af jeres aktiviteter på en sådan måde, at det efter TOTALBANKEN A/Ss vurdering har betydning for jeres engagement i TOTALBANKEN A/S.
- Indgår i en fusion/spaltning (uanset arten) uden TOTALBANKEN A/Ss forudgående samtykke.
- Misligholder andre forpligtelser overfor TOTALBANKEN A/S, herunder f.eks. forpligtelser vedrørende andre låneaftaler.
- Ikke overholder lovgivning eller myndighedsforskrifter, der har væsentlig betydning for driften af jeres virksomhed.
- Væsentlig forringelse af pantsatte effekter.
- Hvis en eventuel kautionist kommer i en af de situationer, som er nævnt under pkt. b-g, i, n og p. Det gælder dog ikke, hvis der straks stilles anden sikkerhed, som TOTALBANKEN A/S kan acceptere.

### 6. Slutafregning

TOTALBANKEN A/S kan kræve slutafregning ved netting i tilfælde af misligholdelse. Slutafregning kan foretages i enhver nuværende og fremtidig forpligtelse mellem kunden og TOTALBANKEN A/S, som giver ret til kontant afregning, f.eks. ind- og udlån, garantiforpligtelser, rettigheder erhvervet ved transport og krav på levering af værdipapirer, herunder tilbagelevering af værdipapirer overdraget til TOTALBANKEN A/S som pant eller eje. Krav omfattet af rammeaftaler om valuta-, rente-, indeks- og værdipapirforretninger slutafregnes efter sådanne aftaler.

Ved slutafregning opgøres nutidsværdien af TOTALBANKEN A/Ss og kundens forpligtelser i danske kroner eller anden aftalt valuta. Krav sikret ved aftale om finansiel sikkerhedsstillelse eller anden sikkerhedsstillelse nedskrives med provenuet af realiseret sikkerhed. De således opgjorte forpligtelser udlignes til at udgøre ét nettomellemværende. Hvis slutafregning sker samtidigt, kan TOTALBANKEN A/S lade de fremkomne saldi indgå i en fælles slutafregning. TOTALBANKEN A/S fremsender meddelelse til kunden om slutafregningen. TOTALBANKEN A/S kan efterfølgende regulere slutafregningssaldoen med provenuet fra senere realiseret sikkerhed, endeligt opgjorte krav ifølge forpligtelser, som kun kan opgøres senere, f.eks. garantiforpligtelser eller krav, som forfalder efterfølgende. Overdragelse til tredjemand af en fordring mod TOTALBANKEN A/S skal respektere TOTALBANKEN A/Ss ret til slutafregning.

## Særligt om kaution

### 1. Kautionens omfang

Kautionisten hæfter som selvskyldner for jeres forpligtelser over for TOTALBANKEN A/S inklusive renter og andre bybødder.

### 2. Omstødelse

Hvis det kautionssikrede lån/kredit indfries helt eller delvist, og betalingerne eller supplerende sikkerheder senere omstødes, opretholdes kautionen, uanset om kautionisten har modtaget meddelelse om indfrielse fra jer eller TOTALBANKEN A/S.

### 3. Anvendelse af indbetalinger

Indbetaling fra kautionister anvendes først til dækning af renter, provision og omkostninger og dernæst til nedbringelse af den af kautionisten i øvrigt sikrede gæld.

Hvis lånet/kreditte kun er delvist sikret ved kaution, anvendes indbetalinger først til nedbringelse af den usikrede del af gælden.

### 4. Henstand

TOTALBANKEN A/S kan uden samtykke fra kautionist give jer henstand med betaling af afdrag, renter og øvrige omkostninger, dog med respekt af lov om finansiel virksomhed § 47.

### 5. Stemmeret på skiftesamlinger

TOTALBANKEN A/S udøver på enhver skiftesamling vedrørende jer den stemmeret, som er tilknyttet kautionens genstand. Det gælder indtil TOTALBANKEN A/S har opnået fuld og uomstødelig dækning for sine krav.

### 6. Samkaution og andre sikkerheder

TOTALBANKEN A/S forbeholder sig ret til at realisere de sikkerheder, der er stillet af jer eller tredjemand og afskrive provenuet efter TOTALBANKEN A/Ss frie valg. Kautionisten har ingen regresret i sådanne sikkerheder.

Det betyder blandt andet:

- \* at TOTALBANKEN A/S uden kautionistens tilladelse kan frigive andre sikkerheder for den kautionssikrede forpligtelse
- \* at TOTALBANKEN A/S kan anvende pant, der tillige tjener til sikkerhed for andre fordringer end den kautionssikrede til forlods fyldestgørelse af sådanne fordringer.

### 7. Anmeldelsesret og ret til dividende ved jeres konkurs

Såfremt kautionisten må indfri jeres forpligtelser over for TOTALBANKEN A/S, har TOTALBANKEN A/S anmeldelsesret og ret til dividende af det betalte beløb i jeres bo.

### 8. Tvangsfuldbyrdelse

Hvis kautionen tjener til sikkerhed for lån, kan lånedokumentet med kautionserklæring tjene som grundlag for tvangsfuldbyrdelse hos kautionisten i henhold til retsplejelovens § 478, stk. 1, nr. 5.

### Særligt om pant

Hvis lånet/kreditte er sikret ved pant gælder tillige følgende bestemmelser:

#### 1. Sikkerhedsstillelsens omfang

Pant tjener til sikkerhed for betaling af kapital, renter, provision, sagsomkostninger og andre udgifter, som er afholdt i forbindelse med inddrivelse af skylden.

Pant stillet af jer tjener til sikkerhed for enhver forpligtelse, som I har eller måtte få over for TOTALBANKEN A/S. TOTALBANKEN A/S kan frit vælge hvilken del af det samlede tilgodehavende, eller hvilket tilgodehavende af flere, der skal nedbringes med provenuet af pantet.

#### 2. Forsikring af pantsatte effekter

Har TOTALBANKEN A/S pant i bil, båd, andet løsøre eller i fast ejendom, har pantsætter pligt til at kasko- og/eller brandforsikre det pantsatte.

Er pantet stillet af tredjemand, har I pligt til at betale forsikringspræmien, hvis den ikke betales af tredjemand.

#### 3. Foringelse af pant

Hvis pantets værdi forringes væsentligt, kan TOTALBANKEN A/S stille krav om, at I enten ekstraordinært nedbringer gælden/maksimum på kreditte eller, at der stilles yderligere sikkerhed, der modsvare den skete forringelse. I modsat fald kan TOTALBANKEN A/S betragte lånet/kreditte som misligholdt.

Hvis TOTALBANKEN A/S har pant i en ejendom, der tjener som helårsbeboelse for jer, vil TOTALBANKEN A/S dog ikke ved forringelse af ejendomsværdien stille krav om ekstraordinær nedbringelse eller yderligere sikkerhed, medmindre forringelsen skyldes vanrøgt.

#### 4. TOTALBANKEN A/Ss rettigheder over det pantsatte

TOTALBANKEN A/S kan udnytte alle pantsætters rettigheder over det pantsatte, herunder modtage og kvittere for ethvert beløb ifølge det pantsatte, opsige og inddrive, kvittere samt transportere pantsatte fordringer og pantebreve til sig selv eller andre samt hæve beløb på pantsatte indlånskonti.

Ved pantsætning af aktier, anpart og lignende kan TOTALBANKEN A/S udøve alle de rettigheder, som aktionærer og anpartshavere har efter gældende selskabslove, selskabets vedtægter, eventuelle ejeraftaler og lignende. Stemmeretten tilkommer dog pantsætter, indtil TOTALBANKEN A/S udtrykkeligt meddeler at ville udnytte denne.

Hvis pantet omfatter forsikringspolicer, er pantsætter pligtig til på anfordring at forevise TOTALBANKEN A/S behørig kvittering for præmiens rettidige betaling.

Såfremt TOTALBANKEN A/S vælger at søge sig fyldestgjort i poliens tilbagekøbsværdi, skal TOTALBANKEN A/S være berettiget hertil uden at afvente det i forsikringsaftaleloven fastsatte varsel.

TOTALBANKEN A/S har ingen pligt til forlods at søge dækning i det stillede pant, ligesom TOTALBANKEN A/S har valgfrihed med hensyn til anvendelsen i forhold til det samlede engagement.

#### 5. Udgifter angående pantet

TOTALBANKEN A/S kan forlange betaling af omkostninger for pantsatte effekter.

TOTALBANKEN A/S kan også forlange betaling af TOTALBANKEN A/Ss udgifter til at varetage sine interesser som panthaver, herunder eventuelle udgifter til betaling af forsikringspræmie, besigtigelse af det pantsatte, udgifter til juridisk bistand m.v.

### 6. Afkast af pantet

Under pantsætningen er indbefattet renter og udbytte af enhver art af det pantsatte, derunder bonus på livsforsikringspolicer, ved aktier eventuelle fondsaktier og tegningsrettigheder, provenu af udtrukne obligationer, lejeindtægter og lignende.

TOTALBANKEN A/S er berettiget, men ikke forpligtet (heller ikke i forhold til kautionister), til at modtage renter og udbytte til betaling af afdrag, renter og omkostninger.

### 7. Meddelelser

Alle meddelelser, som pantsætter modtager vedrørende de pantsatte effekter, har denne pligt til omgående at videresende til TOTALBANKEN A/S.

### 8. Udtrækning af obligationer

Hvis pantsatte obligationer udtrækkes, og der købes andre i stedet for de udtrukne, er TOTALBANKEN A/S bemyndiget til over for VP Securities A/S at registrere panteret over disse.

### 9. Omstødelse

Hvis den/det pantsikrede lån/kredit indfries helt eller delvist og betalingerne senere omstødes, er pantsætter forpligtet til at genetablere TOTALBANKEN A/Ss pant, uanset om TOTALBANKEN A/S har frigivet pantet.

### 10. Henstand

TOTALBANKEN A/S kan uden samtykke fra pantsætter give jer henstand med betaling af afdrag, renter, og øvrige omkostninger.

### 11. Tvangsfuldbyrdelse

Eventuel realisation af panterettigheder sker efter forudgående varsel til pantsætter ved tvangsauktion eller på anden måde, som TOTALBANKEN A/S skønner hensigtsmæssig, herunder realisation ved TOTALBANKEN A/Ss egen foranstaltning.

Inden TOTALBANKEN A/S sælger effekterne, sendes et anbefalet brev, hvor pantsætter med en uges varsel opfordres til at opfylde TOTALBANKEN A/Ss krav.

Det gælder dog ikke, hvis omgående salg er nødvendigt for at undgå eller begrænse et tab.