

INDLÅN - Rentesatser for privatkunder

Gældende fra 12. november 2021

Variabel rente på indlån			
Rentesatser på indlån er variable og kan ændres jf. Almindelige forretningsbetingelser (privatkunder).			
Negativ rente på indlån			
Der betales negativ rente af indlån på 0,700% p.a. efter følgende regler:			
Kunde med NemKonto i Totalbanken betaler negativ rente af samlet indestående over 100.000 kr.			
Kunde uden NemKonto i Totalbanken betaler negativ rente af alt indestående.			
Undtagelse: Særlige indlån (fx. børneopsparing og indexkontrakter) er undtaget for negativ rente.			
For indlån, der ikke er omfattet af ovenstående betingelser, gælder nedenstående variable rentesatser.			
	Nominal årlig rente	Årlig %	Tilskrivning
Indlån på anfordring			
Totalløn	0,000%	0,000%	kv.
Budgetkonto	0,000%	0,000%	kv.
Budgetservice	0,000%	0,000%	kv.
Guldkonto	0,000%	0,000%	kv.
Indlån på opsigelse			
3 måneders opsigelse	0,000%	0,000%	kv.
6 måneders opsigelse	0,000%	0,000%	kv.
12 måneders opsigelse	0,000%	0,000%	kv.
Selvponsering, Kapitalpension, Ratepension, Alderspension ¹⁾			
Saldo fra	0 - 50.000	0,000%	0,000%
-	50.001 -	-0,700%	-0,698%
Konti til børn og unge (anfordring)			
Ung 0 - 14 år og Ung 15 - 17 år ^{1) 2)}			
Saldo fra	0 - 100.000	0,000%	0,000%
-	100.001 -	-0,700%	-0,698%
Ung 18-24 år inkl.			
Saldo fra	0 -	0,000%	0,000%
Børneopsparing ²⁾			
Saldo fra	0 -	0,000%	31.12.

- Renten beregnes af saldo i intervallet (knækprincip)
- Opretter, én af barnets forældre og/eller én i barnets husstand, skal have en aktiv lønkonto i banken.

Øvrige oplysninger:

- Der er ikke etableringsomkostninger ved oprettelse af indlånskonti
- Ved tilmelding til netbank og e-boks er der ikke løbende omkostninger ved indlånskonti
- Rentebeløb under kr. 1,00 tilskrives ikke - dog med undtagelse af pensionskonti

UDLÅN - Rentesatser for privatkunder



Gældende fra 1. januar 2021

	Pålydende rente i %	Debitorrente i %	Løbende provision	ÅOP
Lønkassekredit	3,500% - 11,750%	3,546% - 12,278%	0	5,1 - 14,0
Ung 18-24 *)	9,750%	10,112%	0	10,1
Billån	2,700% - 4,950%	2,727% - 5,043%	0	4,9 - 7,8
Boligfinansiering ^{500.000}	3,780% - 5,950%	3,834% - 6,084%	0	4,4 - 7,4
Boligfinansiering ^{2.000.000}	3,780% - 5,950%	3,834% - 6,084%	0	4,3 - 7,3
Forbrugslån	4,500% - 14,000%	4,577% - 14,752%	0	7,8 - 19,7

	Løbende ydelser	Samlet tilbagebetaling	Hovedstol
Lønkassekredit	166 - 519	62.938 - 84.138	53.000
Ung 18-24 *)	2	30.146	30.000
Billån	2.803 - 3.068	235.451 - 257.677	214.000
Boligfinansiering ^{500.000}	2.477 - 3.378	891.678 - 1.215.939	522.780
Boligfinansiering ^{2.000.000}	9.829 - 13.403	3.538.332 - 4.825.054	2.074.480
Forbrugslån	801 - 1.019	48.079 - 61.123	43.000

Lånetype	Samlet kreditbeløb	Stiftelses-omkostninger	Løbetid år	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
Lønkassekredit	kr 50.000	kr 3.000	5	Stående lån	Ingen sikkerhedsstillelse
Ung 18-24 *)	kr 30.000	kr 0	5	Stående lån	Ingen sikkerhedsstillelse
Billån	kr 200.000	kr 14.000	7	Annuitet	Der forudsættes nyt ejerpantebrev (bil) dækkende det samlede kreditbeløb og omkostninger og med en udbetaling på 20%. Pantsikring er sat til 1.500 kr.
Boligfinansiering	kr 500.000 kr 2.000.000	kr 22.780 kr 74.480	30	Annuitet	Der forudsættes nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb
Forbrugslån	kr 40.000	kr 3.000	5	Annuitet	Ingen sikkerhedsstillelse

*) Ung 18-24 er for unge mellem 18 og 24 år incl. Der er ingen omkostninger til etablering.

Øvrige kommentarer:

- Stiftelsesomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og evt. gebyrer tillige evt. offentlige afgifter: Variabel tinglysningsafgift 1,45 %/1,50% + fast tinglysningsafgift 1.730 kr./1.750 kr. (fast ejendom og andelsboliger/bil- og personbogen)
- Alle rente- og provisionssatser er variable og tilskrives kvartårligt, hvis ikke andet er anført
- Boligfinansiering dækker over Boliglån, Boligkredit og Andelsboliglån
- Boligfinansiering på over kr. 100.000 med pant i fast ejendom klassificeres som GUL, jævnfør "Bekendtgørelse om oplysning om risikoklassificering af visse udlånsprodukter"
- Årlige omkostninger er beregnet på grundlag af ovenstående *standardforudsætninger*.